



# COMUNE DI CARINARO

REGIONE CAMPANIA - PROVINCIA DI CASERTA



SPAZI MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E  
PROLUNGAMENTO STRADALE DI  
VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA

CUP: H55I24000160004

E.G.02

RELAZIONE TECNICA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DATA  
LUGLIO 2025

PROGETTISTA  
*Ing. Fabio Campaniello*

## STRALCIO 1 – Spazio Multifunzionale all'aperto

Lo Stralcio 1 rappresenta un intervento cardine del progetto, volto a generare uno spazio aperto di elevato valore urbano, ambientale e sociale. La scelta di realizzare un'area multifunzionale nasce dalla volontà di rispondere alle esigenze della cittadinanza in termini di spazi per la socialità, il commercio, la cultura e il tempo libero. L'inserimento della vite maritata a pioppo, coltura tradizionale del territorio campano, è una scelta che risponde anche alla volontà di recuperare elementi identitari del paesaggio agrario locale, con un forte valore culturale e ambientale.

Dal punto di vista tecnico, l'area sarà caratterizzata da una pavimentazione in grigliato erboso, che assicura permeabilità del suolo, mitigazione dell'effetto isola di calore e armonia visiva con il contesto. Il grigliato, facilmente ispezionabile e manutenibile, consente l'insediamento di stalli per auto (288 in totale), raggruppati a tre per poter ospitare anche i camioncini destinati al mercato settimanale.

La vite maritata sarà organizzata in 36 filari orientati da nord a sud, per sfruttare al meglio l'irraggiamento solare (orientamento est/ovest). Ogni filare sarà composto da una vite a spalliera alta, sostenuta da pali provvisori e successivamente dai 36 pioppi messi a dimora, che nel tempo diventeranno elementi strutturali del paesaggio e tutori vivi delle viti.

Completano lo stralcio:

- la messa a dimora di 3 querce per ombreggiamento e biodiversità;
- la realizzazione di un sistema di raccolta e drenaggio delle acque meteoriche mediante griglie e canali di scolo;
- l'inserimento di punti acqua collegati all'acquedotto comunale, utili per le operazioni di pulizia dei piazzali adibiti a commercio alimentare;
- l'apertura del muro di cinta del Comune per rendere accessibili alcuni locali a piano terra, da destinare a biblioteca per bambini e ragazzi;
- l'installazione di impianto di illuminazione pubblica e l'integrazione con la rete ciclopeditonale.

## Prolungamento Stradale

Lo Stralcio 2 è funzionale alla riconnessione viaria dell'area d'intervento con la viabilità esistente, in particolare attraverso il prolungamento di via Monsignor Francesco Maria Petrarca fino alla strada comunale "5 Vie". Si tratta di un intervento infrastrutturale fondamentale per decongestionare il traffico locale, migliorare l'accessibilità agli spazi pubblici e facilitare l'organizzazione di eventi a vocazione mercatale o ricreativa.

La nuova strada sarà realizzata con un profilo a schiena d'asino, per garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche verso le cunette laterali. Avrà due corsie di marcia e sarà dotata di tutti i sottoservizi necessari (rete idrica, fognaria, pubblica illuminazione, predisposizioni impiantistiche). L'adozione di pavimentazione drenante sarà valutata ove compatibile con i carichi previsti e con le normative CAM.

L'intervento prevede anche la riorganizzazione della strada comunale "5 Vie" con l'obiettivo di valorizzarne la funzione di cerniera tra il nuovo intervento e il tessuto urbano esistente.

## STRALCIO 2 - Struttura Coperta Multifunzionale

La grande struttura coperta, polifunzionale, concepita per ospitare eventi, manifestazioni culturali, sagre ed il mercato settimanale. La scelta della struttura metallica risponde a criteri di durabilità, velocità di realizzazione, sostenibilità e reversibilità dell'intervento. Il progetto privilegia una copertura ampia, con zone laterali aperte e modulabili, in grado di adattarsi a diverse configurazioni d'uso. Ai margini di quest'area saranno inoltre piantumati:

- 2 cipressi;
- 3 lecci;
- 3 filliree;
- 1 quercia.

Le specie selezionate rispondono a criteri di adattabilità climatica, funzione ecologica, e valorizzazione paesaggistica. La loro disposizione contribuirà a definire un ambiente accogliente, con zone d'ombra e mitigazione dell'impatto visivo della struttura coperta.

L'area di pertinenza sarà arricchita da:

- spazi verdi progettati per il relax e la sosta;
- aree gioco attrezzate per l'infanzia;
- percorsi pedonali e collegamenti diretti con la pista ciclabile;
- impianto di illuminazione pubblica;
- materiali e arredi selezionati secondo criteri CAM, con attenzione a durabilità, facilità di manutenzione e inserimento paesaggistico.

Questa zona diventerà un vero e proprio polo civico, capace di ospitare funzioni flessibili in linea con le esigenze della comunità locale e con i principi di sostenibilità ambientale e sociale.---